



RÍO VERDE





RÍO
VERDE

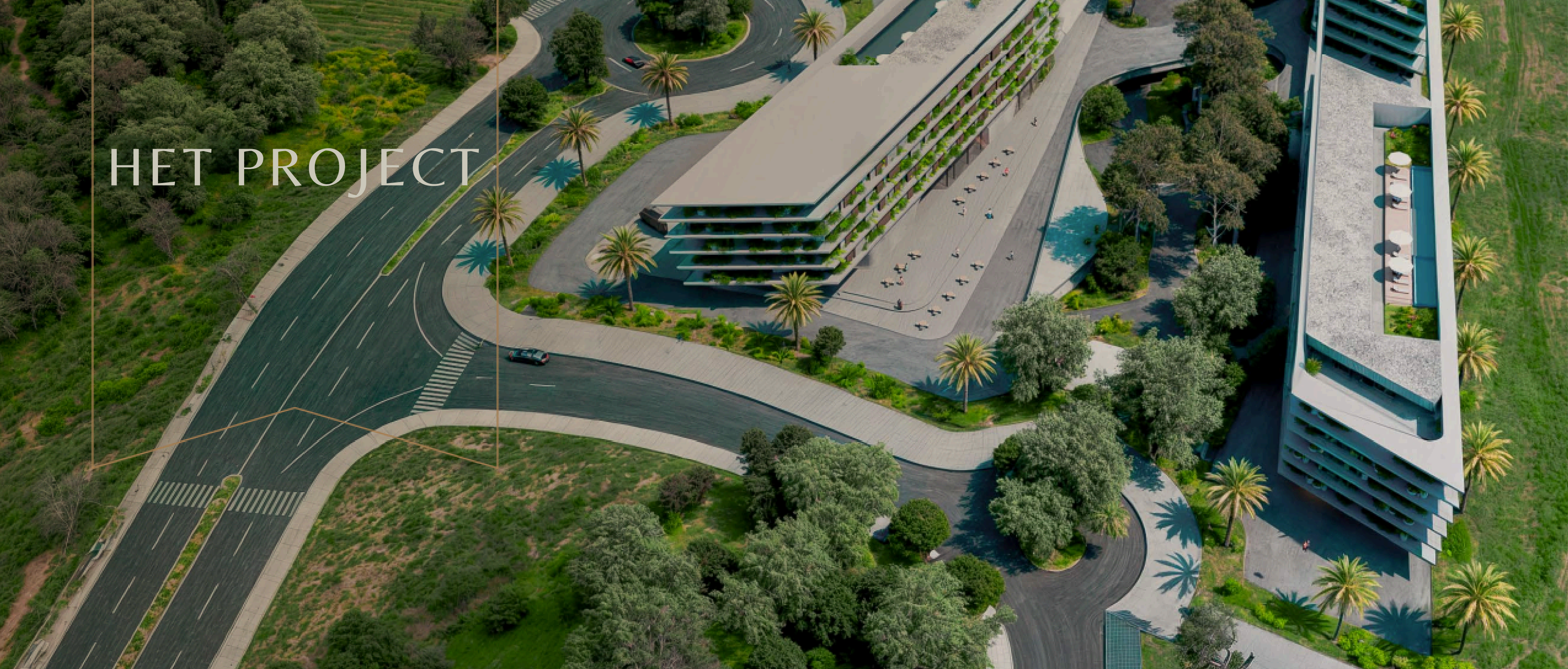
Het is een plek waar de natuur deel uitmaakt van je dagelijks leven, een omgeving vol vegetatie en een visueel landschap dat leven geeft aan een indrukwekkende “Río Verde de Árboles” (groene rivier van bomen).

Het project zal worden ontworpen en gebouwd met een diep respect voor de prachtige omgeving van de Río Verde, zodat het leven daar een ervaring wordt waarin rust en natuurlijke schoonheid in perfecte harmonie samengaan.

EEN VISUEEL LANDSCHAP OM VAN TE GENIETEN

De commerciële ruimtes zijn ontworpen om optimaal gebruik te maken van hun visuele zichtbaarheid, net als de wooneenheden, die zodanig zijn ingedeeld dat het panoramische uitzicht op de natuur en het landschap optimaal kan worden genoten.





HET PROJECT

De architectuur is esthetisch en functioneel geïntegreerd, met materialen en afwerkingen die harmoniëren met de zowel stedelijke als natuurlijke omgeving, waardoor een aantrekkelijk gevoel van welzijn wordt gecreëerd.

24 APPARTEMENTEN
9.162 M2 BEBOUWDE OPPERVLAKTE

LOCATIE

Gelegen op een bevoorrechte locatie, omgeven door weelderige vegetatie, vertegenwoordigt het een perfecte balans tussen het hedendaagse stadsleven en de natuurlijke rust.

- Op 3 minuten van de nieuwe toegang tot de Puente del Chaco-brug
- Op 20 minuten van het centrum van Asunción
- Op 15 minuten van de Nuevo Eje



VOORZIENINGEN



Bij M5 Río Verde beschikken we over ruimtes die exclusief zijn ontworpen voor onze eigenaren.

ZWEMBAD

2 QUINCHOS
MET AIRCONDITIONING

INTEGRALE TUINEN

EVENWICHT TUSSEN DE NATUUR EN DE MENS

M5 Río Verde wordt een toevluchtsoord voor het onvermoeibare stadsleven, dat het concept van wonen in de stad opnieuw zal definiëren.

In deze ruimtes beleef je een unieke en warme ervaring, waar de frisheid van het groen en de rust van de omgeving samensmelten met het dagelijkse leven.

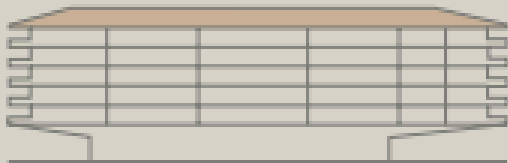
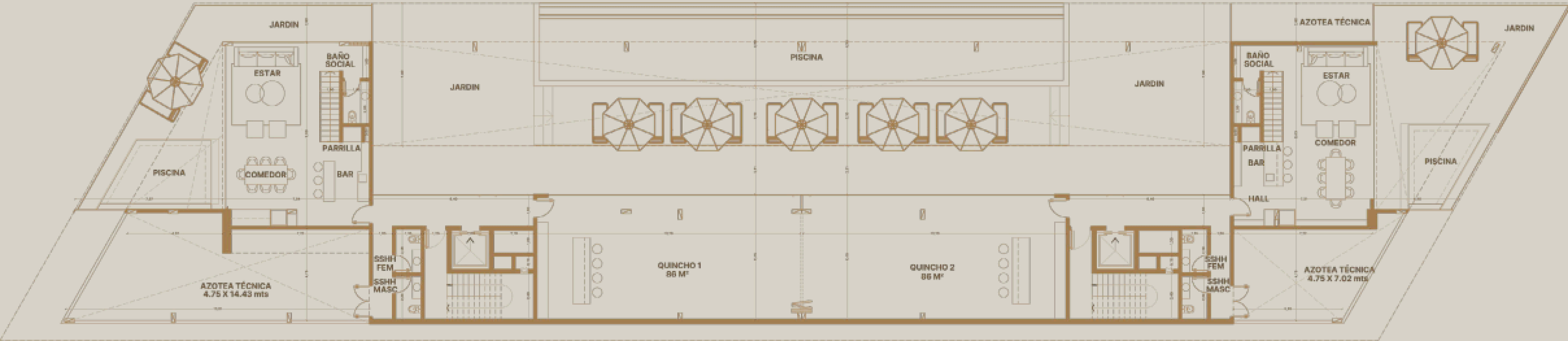
In M5 Río Verde kunt u niet alleen een woning kopen, maar ook een levensstijl waar harmonie en welzijn deel uitmaken van uw dagelijkse routine.



PLATTEGRONDEN



Dakterrass



MS RIO VERDE
DAK TERRAS

* Afbeeldingen en referentieplannen kunnen ruimtelijk en visueel worden gewijzigd.
* HET AANTAL M² IS ONDER VOORBEHOUD VAN WIJZIGINGEN.

TIPOLOGIE A

Binnenoppervlakte
180,5 m²

Buitenruimte
55,25 m²

Eenheid per niveau
1 eenheid.

Beschikbare garages
2 stuks

- 3 slaapkamers met eigen badkamer
- Woon-/eetkamer
- Keuken
- Gastenbadkamer
- Wasruimte
- Dienstkamer met badkamer
- Barbecue



M5 RIO VERDE
Dakterras

STANDAARDOPSTELLING

UITZICHT OP DE GOLFBAAN



* Afbeeldingen en referentieplannen kunnen ruimtelijk en visueel worden gewijzigd.
* Het aantal m² is onder voorbehoud van wijzigingen.

TYPOLOGIE B

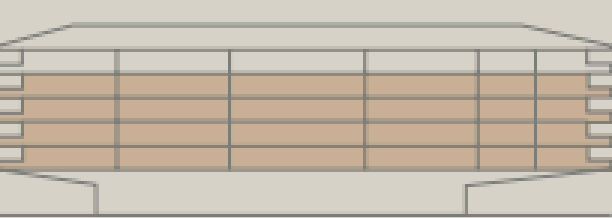
Binnenoppervlakte
108,78 M2

Buitenruimte
29,7 m22

Eenheid per niveau
1 eenheid.

Beschikbare garages
2 stuks

- 2 slaapkamers met eigen badkamer
- Woon-/eetkamer
- Keuken
- Gastenbadkamer
- Wasruimte
- Dienstkamer met badkamer
- Barbecue

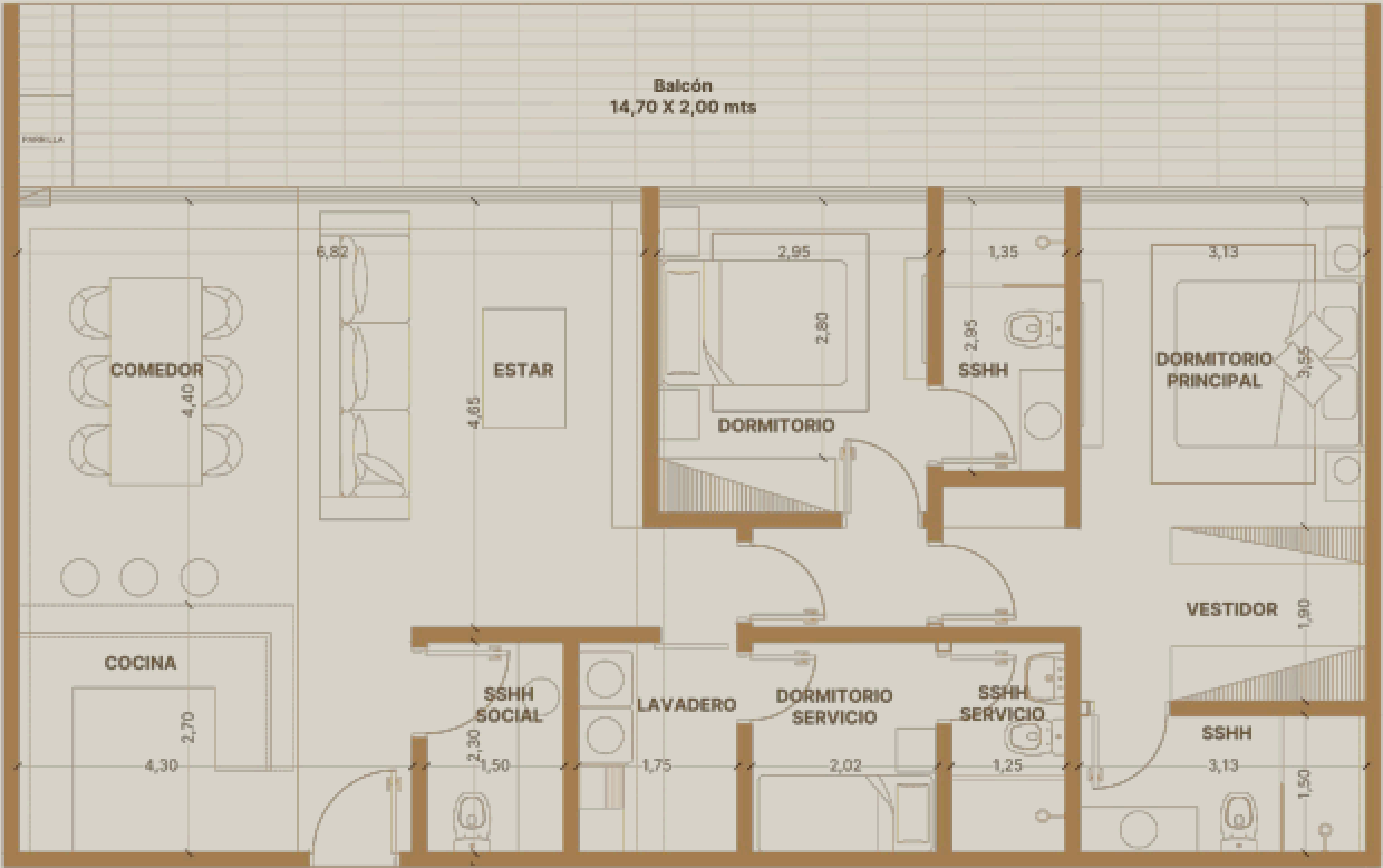


M5 RIO VERDE
Dakterras



STANDAARDOPSTELLING

UITZICHT OP DE GOLFBAAN



* Afbeeldingen en referentieplannen kunnen ruimtelijk en visueel worden gewijzigd.
* Het aantal m² is onder voorbehoud van wijzigingen.

TYPOLOGIE C

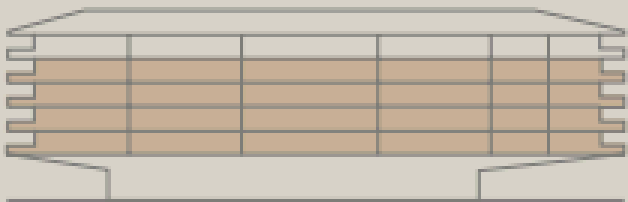
Binnenoppervlakte
167,42 m²

Buitenruimte
18,2 m²

Eenheid per niveau
1 eenheid.

Beschikbare garages
2 stuks

- 3 slaapkamers met eigen badkamer
- Woon-/eetkamer
- Keuken
- Gastenbadkamer
- Wasruimte
- Dienstkamer met badkamer
- Barbecue



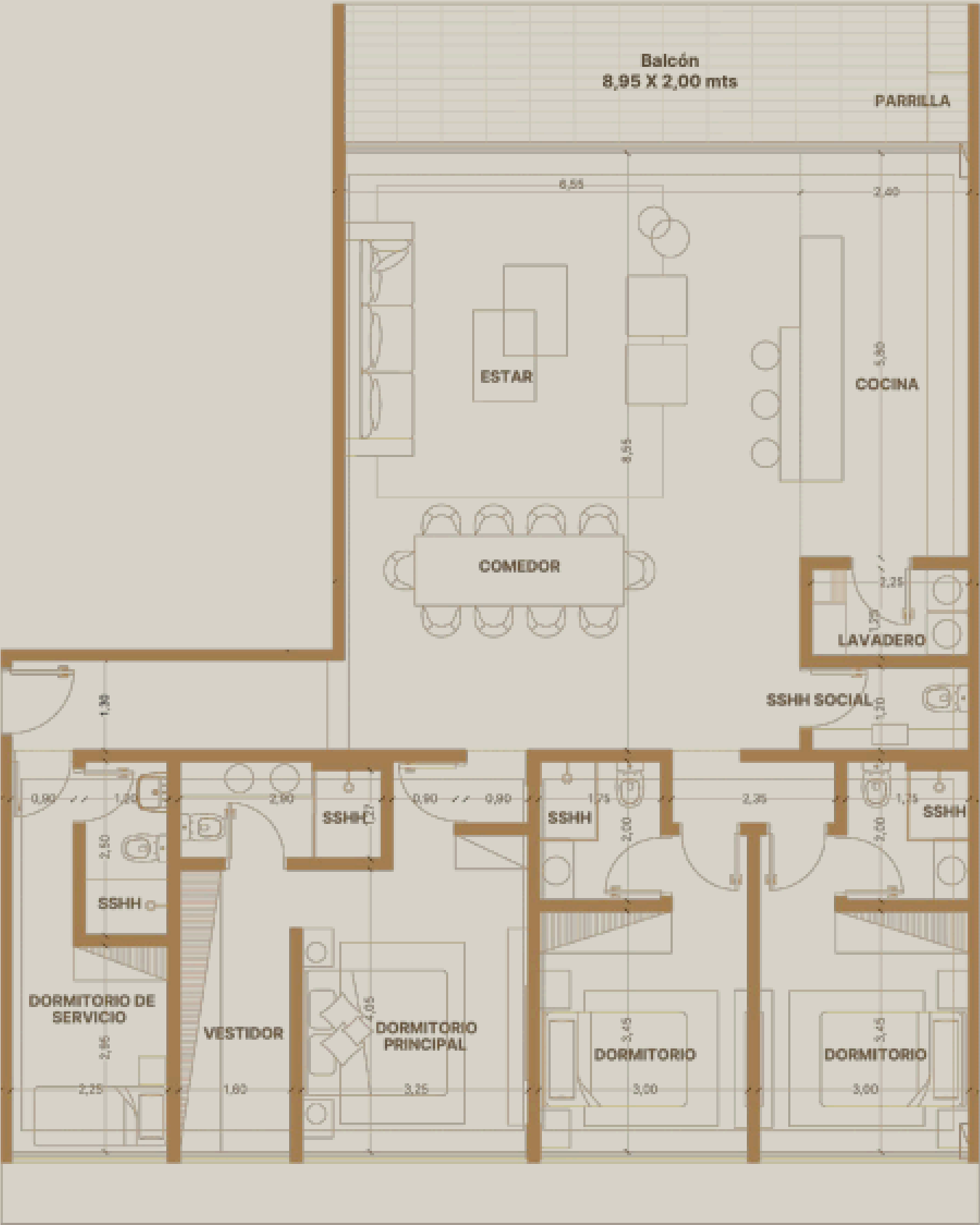
M5 RIO VERDE
Dakterras



STANDAARDOPSTELLING



UITZICHT OP DE GOLFBAAN



* Afbeeldingen en referentieplannen kunnen ruimtelijk en visueel worden gewijzigd.
* Het aantal m² is onder voorbehoud van wijzigingen.

TIPOLOGIE D

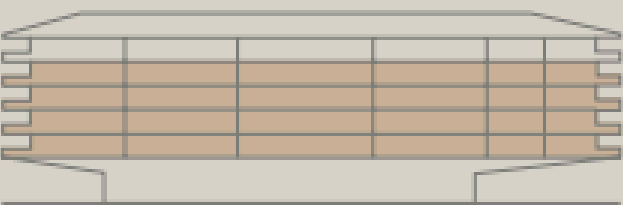
Binnenoppervlakte
167,42 m2

Buitenruimte
18,2 m2

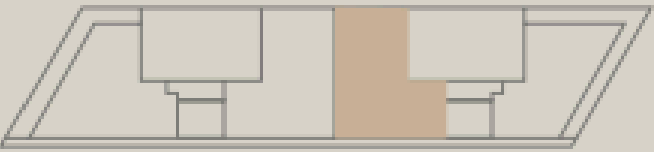
Eenheid per niveau
1 eenheid.

Beschikbare garages
2 stuks

- 3 slaapkamers met eigen badkamer
- Woon-/eetkamer
- Keuken
- Gastenbadkamer
- Wasruimte
- Dienstkamer
- met badkamer
- Barbecue



M5 RIO VERDE
Dakterras



STANDAARDOPSTELLING



UITZICHT OP DE GOLFBAAN



* Afbeeldingen en referentieplannen kunnen ruimtelijk en visueel worden gewijzigd.
* Het aantal m² is onder voorbehoud van wijzigingen.

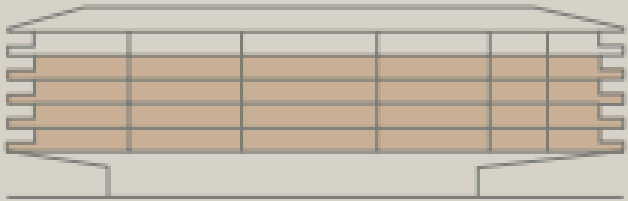
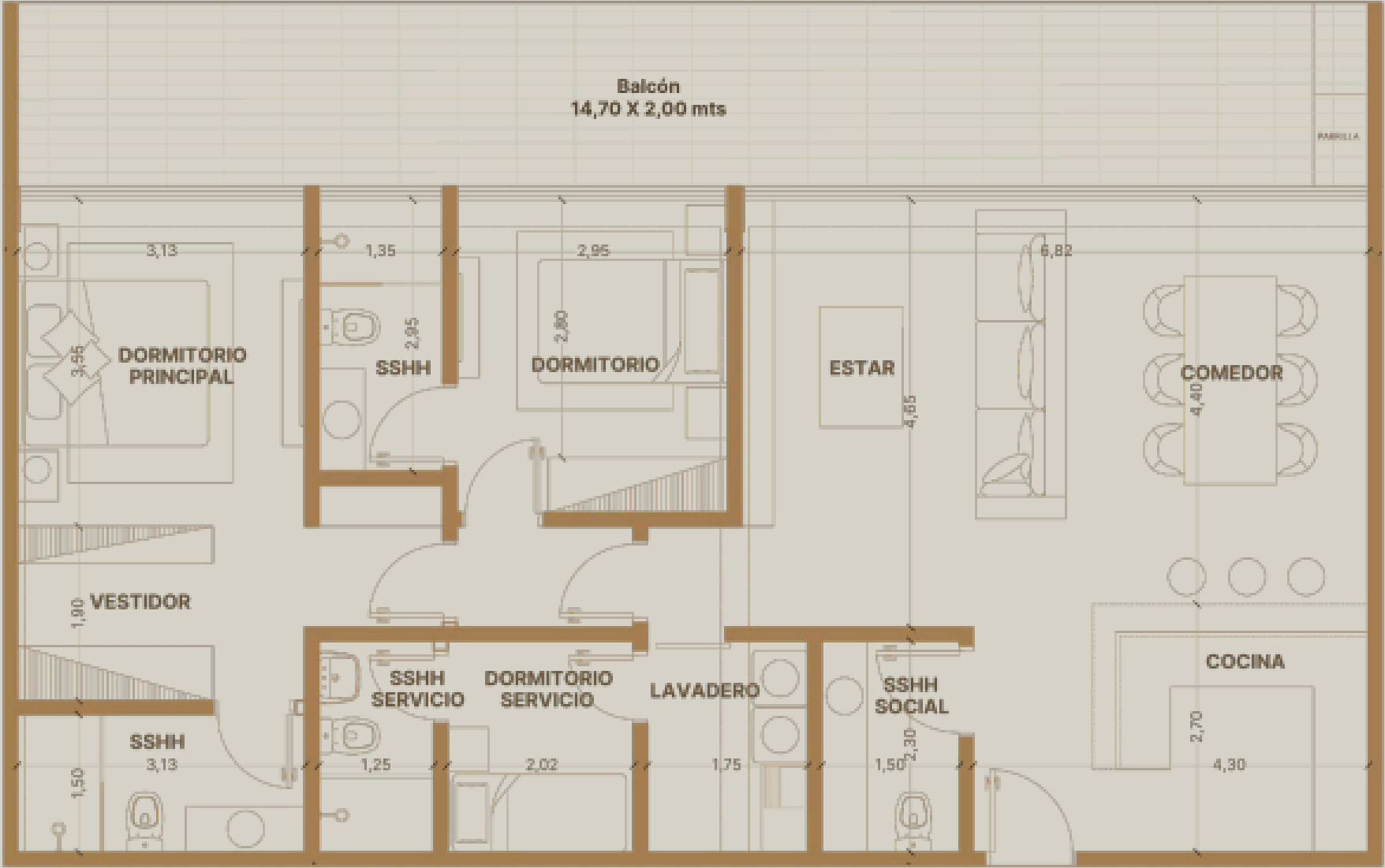
TIPOLOGIE E

Binnenoppervlakte
108,78 M2

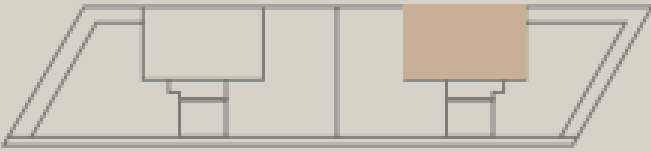
Buitenruimte
29,7 m2

Eenheid per niveau
1 eenheid.

UITZICHT OP DE GOLFBAAN



Niveau 4
Niveau 3
Niveau 2
Niveau 1



STANDAARDOPSTELLING

M5 RIO VERDE
Dakterras

Afbeeldingen en referentieplannen kunnen ruimtelijk en visueel worden gewijzigd.
* Het aantal m² is onder voorbehoud van wijzigingen.

TIPOLOGIE F

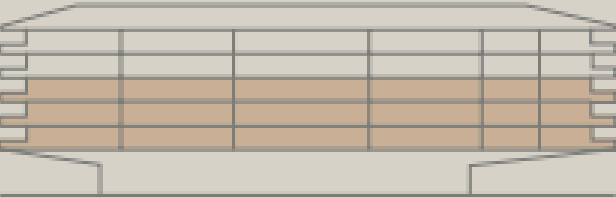
Binnenoppervlakte
151,19 m²

Buitenruimte
64,87 m²

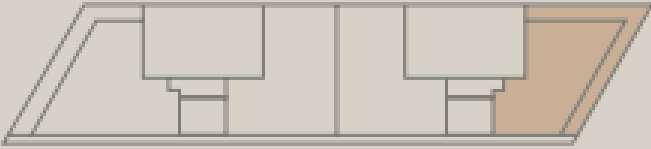
Eenheid per niveau
1 eenheid.

Beschikbare garages
2 stuks

- 3 slaapkamers met eigen badkamer
- Woon-/eetkamer
- Keuken
- Gastenbadkamer
- Wasruimte
- Slaapkamer voor personeel met badkamer
- Barbecue



M5 RIO VERDE
Dakterras



STANDAARDOPSTELLING

UITZICHT OP DE GOLFBAAN



Afbeeldingen en referentieplannen kunnen ruimtelijk en visueel worden gewijzigd.
* Het aantal m² is onder voorbehoud van wijzigingen.

PENTHOUSE 1

- 3 slaapkamers met eigen badkamer
- Woon-/eetkamer
- Keuken
- Gastenbadkamers
- Wasruimte
- Slaapkamer voor personeel met badkamer
- Barbecue
- Afgesloten barbecueplaats met badkamer
- Opslagruimte
- Zwembad

UITZICHT OP DE GOLFBAAN

UITZICHT OP DE GOLFBAAN



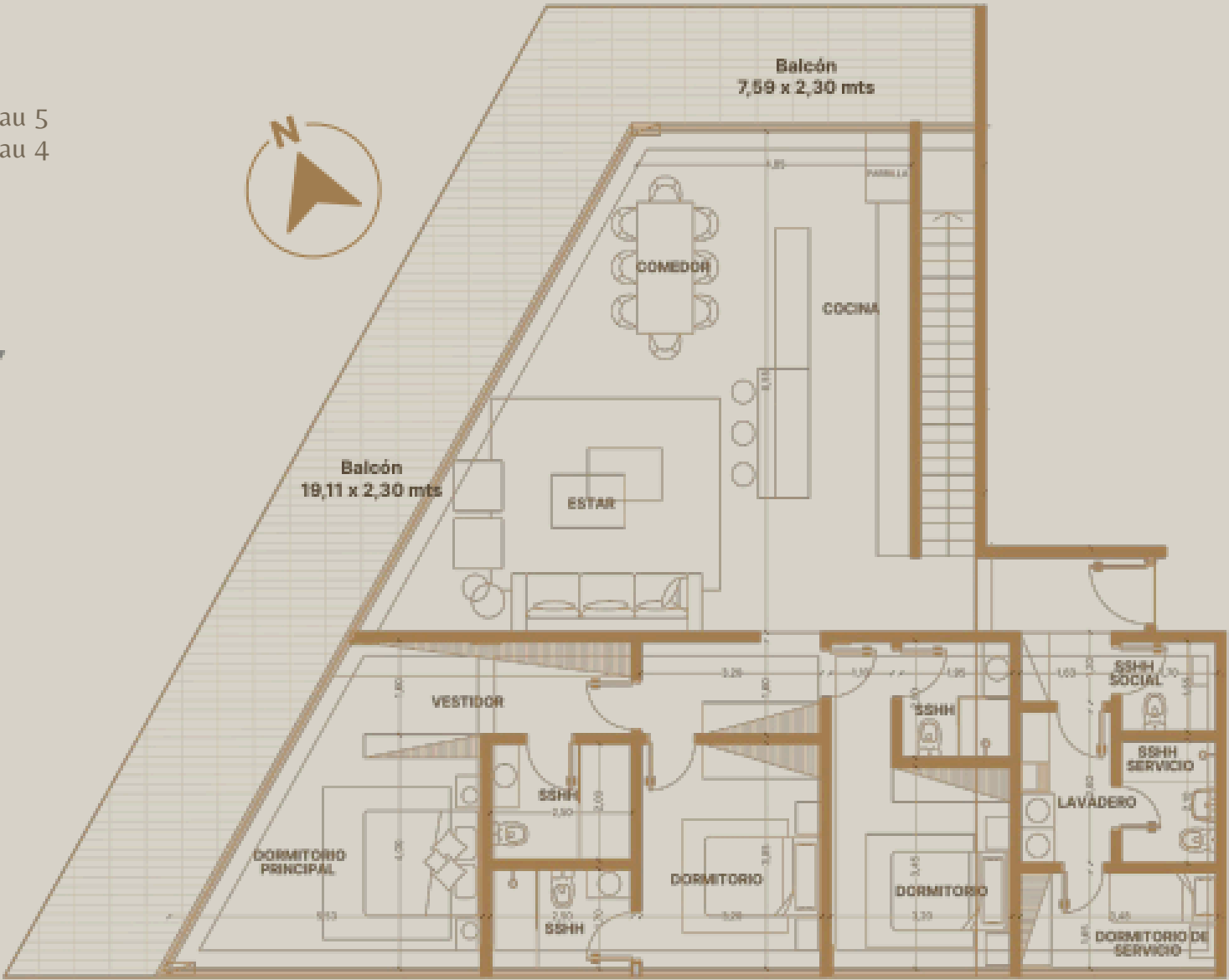
M5 RIO VERDE
Dakterras



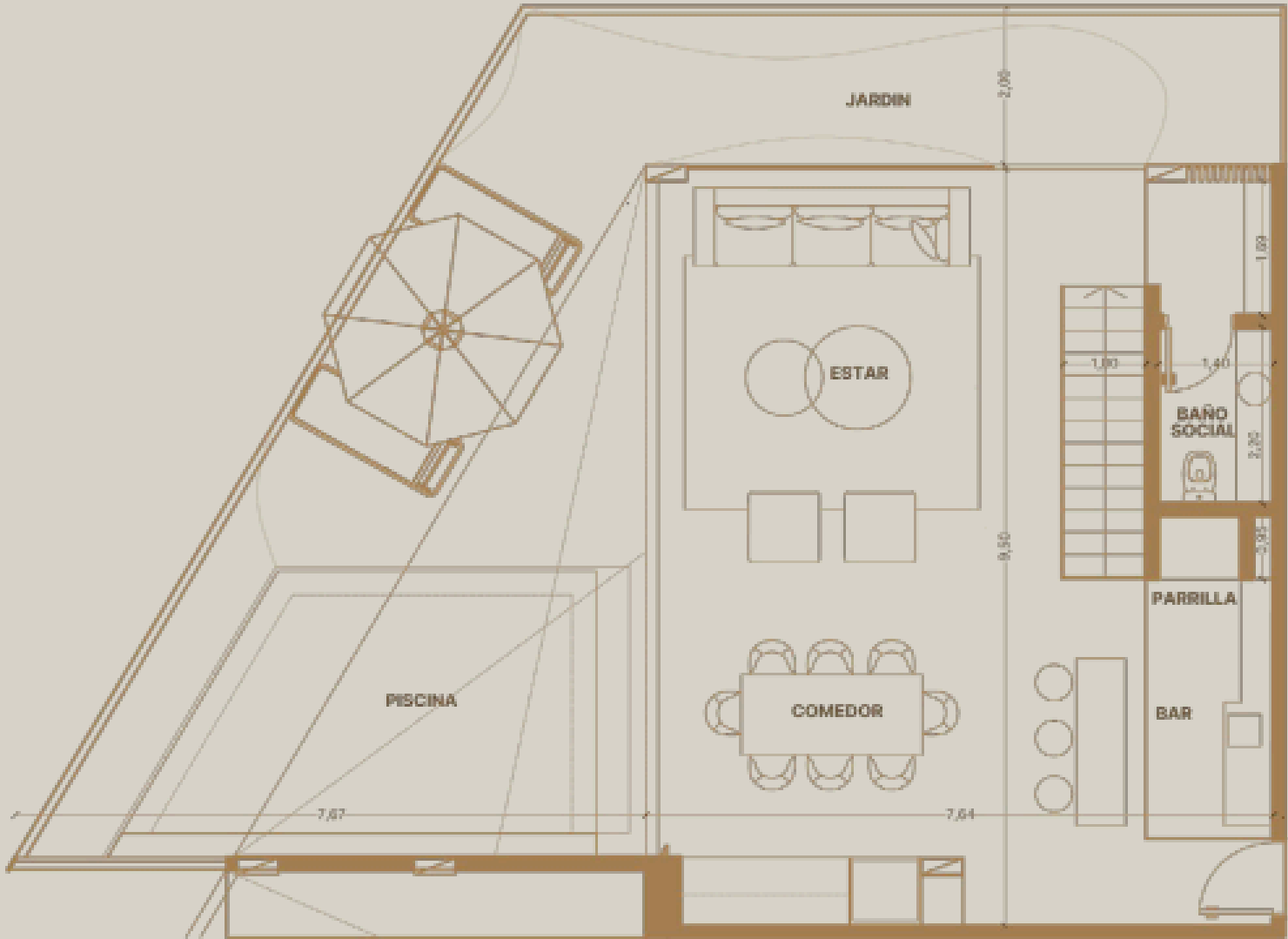
STANDAARD PLANT - NIVEAU 4



STANDAARD PLANT - NIVEAU 5



NIVEAU 4



NIVEAU 5

* Afbeeldingen en referentieplannen kunnen ruimtelijk en visueel worden gewijzigd. * Het aantal m² is onder voorbehoud van wijzigingen.

Niveau 4		Niveau 5	
Interne ruimte	Buitengebied	Interne ruimte	Buitenruimte
180.5 m2	55.25. m2	71.94 m2	74,17 m2
Eenheid per niveau		Beschikbare garages	
1 stuk		2 stuks	

- 3 slaapkamers met eigen badkamer
- Woon-/eetkamer
- **Keuken**
- Gastenbadkamer
- Wasruimte
- **Dienstslaapkamer met badkamer**
- Grill
- Gesloten barbecueplaats met toilet
- Zwembad
- Reservoir



Beschikbare garages
2 stuks

PROPERTYINPARAGUAY



+31 6 29821019



@propertyinparaguay



info@propertyinparaguay.com
